

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda Ada No, Parsel No, m<sup>2</sup>'si, cinsi, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve ihale saati yazılı olan taşınmazların satılması işi ihaleye konmuştur.

Ada No	Parsel No	m <sup>2</sup> ' si, cinsi	Muhammen Bedeli	Geçici Teminatı	İhale Tarihi ve Saati	Şartname Bedeli	İhale Usulü	Ödeme Şekli Peşin veya Taksitle
4180	1	Sultandere Mahallesi 4180 ada 1 parselde kayıtlı 200,00m <sup>2</sup> arsa	510.000,00-TL	15.300,00-TL	29.11.2023 15:00	100,00-TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi hükümleri çerçevesinde Açık Artırma Usulü	Peşin Ödeme
13733	6	Kurtuluş Mahallesi 13733 ada 6 parselde kayıtlı 1 no.lu işyeri (ofis) kat:1 - Net:124,94m <sup>2</sup>	5.100.000,00-TL+KDV	153.000,00-TL	29.11.2023 15:05	100,00-TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi hükümleri çerçevesinde Açık Artırma Usulü	Peşin Ödeme
13733	6	Kurtuluş Mahallesi 13733 ada 6 parselde kayıtlı 2 no.lu işyeri (ofis) kat:1-Net:137,45m <sup>2</sup>	5.300.000,00-TL+KDV	159.000,00-TL	29.11.2023 15:10	100,00-TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi hükümleri çerçevesinde Açık Artırma Usulü	Peşin Ödeme
13733	6	Kurtuluş Mahallesi 13733 ada 6 parselde kayıtlı 3 no.lu işyeri (ofis) kat:2-Net:124,94m <sup>2</sup>	5.200.000,00-TL+KDV	156.000,00-TL	29.11.2023 15:15	100,00-TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi hükümleri çerçevesinde Açık Artırma Usulü	Peşin Ödeme
13733	6	Kurtuluş Mahallesi 13733 ada 6 parselde kayıtlı 15 no.lu işyeri kat:Zemin-Net:126,21m <sup>2</sup>	5.100.000,00-TL+KDV	153.000,00-TL	29.11.2023 15:20	100,00-TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi hükümleri çerçevesinde Açık Artırma Usulü	Peşin Ödeme
13733	6	Kurtuluş Mahallesi 13733 ada 6 parselde kayıtlı 17 no.lu işyeri kat:1. Bodrum-Net:112,54m <sup>2</sup>	3.350.000,00-TL+KDV	100.500,00-TL	29.11.2023 15:25	100,00-TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi hükümleri çerçevesinde Açık Artırma Usulü	Peşin Ödeme

23615	4	1/1000 ölçekli imar planlarında ticaret alanına isabet eden Odunpazarı İlçesi 71 Evler Mah. 23615 ada, 4 parsel 15.000,00 m <sup>2</sup> arsa	118.200.000 ,00-TL	3.546.000,00-TL	29.11.2023 15:30	1.000,00-TL	2886 D.İ.K. 35/a, 37 ve müteakip maddeleri hükümleri çerçevesinde Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.	Peşin veya Taksitli Satış (En az %40 peşin olmak sureti ile kalan tutar aylık periyotlar halinde 5 eşit taksitle aylık %3 vade farkı uygulanarak ödenir.)
23615	5	1/1000 ölçekli imar planlarında ticaret alanına isabet eden Odunpazarı İlçesi 71 Evler Mah. 23615 ada, 5 parsel 15.000,00 m <sup>2</sup> arsa	93.840.000,00-TL	2.815.200,00-TL	29.11.2023 15:35	1.000,00-TL		
23615	6	1/1000 ölçekli imar planlarında ticaret alanına isabet eden Odunpazarı İlçesi 71 Evler Mah. 23615 ada, 6 parsel 12.956,37 m <sup>2</sup> arsa	89.960.000,00-TL	2.698.800,00-TL	29.11.2023 15:40	1.000,00-TL		

İhale yukarıda belirtilen tarih ve saatte Büyükşehir Belediye Encümenince, Meclis Salonunda yapılacaktır.

İhale şartnameleri ihale tarihine kadar mesai saatleri içinde Büyükşehir Belediyesi Satınalma Dairesi Başkanlığında görülebilir ve 28.11.2023 tarihi mesai sonuna kadar yukarıda belirtilen bedel karşılığında aynı adresten satın alınabilir.

İhaleye katılabilmek için isteklilerin:

23615 ada üzerindeki 4,5,6 parsel arsa satışı ihale dosyalarını en geç 29.11.2023 tarihi ve saat 12:00'a kadar Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'na teslim etmeleri,

Tebliğat adresi (gerçek kişi ise kanuni ikametgâh belgesi, nüfus cüzdan fotokopisi(aslını ihale amında ibraz edecektir), tüzel kişi Oda kayıt belgesi), Şartname alındı maktubu,

Gerçek kişilerin T.C. kimlik numaralarını ve noter tasdikli imza sirkülerini,

Tüzel kişi ise vergi kimlik numaralarını, noter tasdikli yetki belgelerini ve imza sirkülerini,

Belediyemiz Gelir Müdürlüğü'nden alınacak borcu yoktur belgesini,

Vekâleten katılanların vekâletnamesi ile noter tasdikli imza sirküleri ile

Yukarıda belirtilen miktarda geçici teminat mektubu ve şartnamesinde öngörülen diğer belgeleri ile birlikte ihale gün / saatinde usule uygun ihale dosyalarıyla ihale salonunda hazır bulunmaları.

İLAN OLUNUR.